

Genehmigungsinhalt Bauzonenplan

- Perimeter Gebiet Attisholz
- Bauzonengrenze

Lärmempfindlichkeitsstufen		Bauzonen	WG
ES II	ES III		
Light Green	Light Green	Wohnzone Gehöfte A Hüllli B Bad Attisholz C Zelgi	WG
Light Green	Light Green	Wohnzone Attisholz	WA
Light Green	Light Green	Mischzone Attisholz	MZA
Light Green	Light Green	Gewerbezone mit Wohnen Attisholz	GV-A
Light Green	Light Green	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	oBA

- Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
- Oberirdische Gebäudereihe Gehöfte
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen (gemäss Zonenreglement)

- #### Kultur- und Naturobjekte
- Schutzenswerte / erhaltenswerte Gebäude
 - Schutzenswerte / erhaltenswerte Kulturobjekte
 - Schutzenswerte Stützmauer / Arealrante
 - Geschützte Einzelbäume / Markante Einzelbäume, Baumgruppen und Baumreihen

Genehmigungsinhalt Gesamtplan

Lärmempfindlichkeitsstufen		LW
ES II	ES III	
Light Green	Light Green	Landwirtschaftszone
Light Green	Light Green	Kommunale Landschaftsschutzzone
Light Green	Light Green	Hostelzone

Orientierungsinhalt

- #### gemäss Erschliessungsplan Gebiet Attisholz
- Geplante Strassenlinien
 - Freihaltekorridor Inselbächli (die genaue Linienführung und Ausgestaltung ist im Gestaltungsplanverfahren festzulegen)
- #### weitere Datengrundlagen
- Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss kantonaler Denkmalpflege)
 - Öffentliche Freiräume (gemäss Richtprojekt)
 - Kantonales Naturreservat "Aarelauf" (gemäss RRB Nr. 4486 vom 22.08.1972)
 - Wasser- und Zugvogelreservat (Objektnummer 113) (gemäss Bundesinventar der Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung, angepasst)
 - Kantonaler Teilzonenplan "Deponie Attisholzwald" (RRB Nr. 2018/199)
 - Trockenwiesen und -weiden (Objekt Nr. 10699) (gemäss Bundesinventar der Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung, angepasst) Es gelten die Bestimmungen der Verordnung über Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung (TWWV, SR 451.37)
 - Wald mit Waldfeststellung / Hecken mit Heckenfeststellung
 - Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
 - Gewässer / Gewässer eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze



Kanton Solothurn Gemeinde Riedholz



Bauzonen- und Gesamtplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen Gebiet Attisholz

Auflageexemplar

Situation 1 : 2'000

Indr.	Datum	Änderungen	gpr	gpr	gpr	Darsteller	geprüft	gepr. Maß
						18.04.2015		
1	04.11.2020	gemäss aktueller Verordnung vom 30.10.2020	may	may	de	Gesamt 60 x 105		21644 / 1
2	02.07.2020	gemäss Entwurf	may	may	de			
3	19.11.2016	gemäss Vorprojektdokument vom 11. Juni 2015	may	may	de	gpr/011 24.08.2016 10:00:00		

www.bsb-partner.ch
 Biberst. Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
 Dorningen Tel. 062 368 38 38 Fax 062 368 38 00
 Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
 Lebern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB + Partner
 Ingenieure und Planer **bsb+**

Hinweise
 Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten
- Schadstoffbelastete Böden
- Naturgefahren

← sm